

## Financement immobilier privé

Financement immobilier privé

DRM129

### Planning

Période	Modalité
Information Indisponible - Information Indisponible	Formation hybride

### CONDITIONS D'ACCES / PRÉREQUIS

L'unité d'enseignement s'adresse à toute personne qui exerce ou est appelée à exercer une activité professionnelle dans la promotion ou l'investissement immobiliers et qui:

- soit n'a pas de formation ou expérience juridique préalable spécifique en financement immobilier,
- soit a une telle formation ou expérience mais nécessitant d'être renforcée et actualisée.

Pour profiter au mieux de l'enseignement, des connaissances générales en immobilier, en droit et en économie, ainsi qu'une bonne culture générale, sont utiles.

### OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES

Comprendre les mécanismes économiques, juridiques et fiscaux du financement des opérations de développement et des investissements immobiliers.

### COMPÉTENCES VISÉES

Maîtriser les mécanismes économiques, juridiques et fiscaux du financement des opérations de développement et des investissements immobiliers.

### Contenu de la formation

- Présentation des principes fondamentaux de la finance
- Contexte général et logique des acteurs
- Le financement bancaire en investissement
- Le financement bancaire en développement

- La structuration générale des opérations
- Le cas particulier des opérations patrimoniales
- Les garanties
- Le crédit-bail immobilier
- Le financement corporate
- Les formes alternatives de financement
- La modélisation

## Modalités de validation et d'évaluation

**Examen final:** Examen final portant sur l'ensemble des connaissances et des savoirs de l'enseignement

## Accompagnement et suivi:

Prise en charge des auditeurs inscrits à une unité d'enseignement, depuis l'inscription jusqu'au déroulement effectif de la formation.

## Parcours

## Cette UE est constitutive des diplômes suivants:

```
[{"code":"DIE8500A","code_suivi":765,"date_debut_validite":"2021-09-01","date_fin_validite":"9999-08-31","date_limite_utilisation":"9999-08-31","affichable":true}, {"code":"MR13201A","code_suivi":848,"date_debut_validite":"2025-09-01","date_fin_validite":"9999-08-31","date_limite_utilisation":"9999-08-31","affichable":true}, {"code":"MR13202A","code_suivi":1219,"date_debut_validite":"2025-09-01","date_fin_validite":"9999-08-31","date_limite_utilisation":"9999-08-31","affichable":true}, {"code":"MR13203A","code_suivi":1220,"date_debut_validite":"2025-09-01","date_fin_validite":"9999-08-31","date_limite_utilisation":"9999-08-31","affichable":true}, {"code":"MR13204A","code_suivi":1221,"date_debut_validite":"2025-09-01","date_fin_validite":"9999-08-31","date_limite_utilisation":"9999-08-31","affichable":true}, {"code":"DET1800A","code_suivi":766,"date_debut_validite":"2024-10-15","date_fin_validite":"9999-08-31","date_limite_utilisation":"9999-08-31","affichable":true}, {"code":"DET1600A","code_suivi":1291,"date_debut_validite":"2024-09-01","date_fin_validite":"9999-08-31","date_limite_utilisation":"9999-08-31","affichable":true}]
```

**ECTS: 3**

Volume Horaire indicatif	Financement individuel hors tiers financeur et CPF	Tarif de référence (Employeur)
27 heures	290.00	560.00

## Infos Pratiques

Durée indicative	Modalité	Période	Date de début des cours	Date de fin des cours
27 heures	Formation hybride	Premier semestre	Information Indisponible	Information Indisponible

Dernière mise à jour: 10/12/2025 09:02:00