

Méthodologie de l'opération et du rapport d'expertise

Méthodologie de l'opération et du rapport d'expertise

DRM214

Planning

Période	Modalité
Information Indisponible - Information Indisponible	Formation hybride

CONDITIONS D'ACCES / PRÉREQUIS

Information Indisponible

OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES

Connaître les différentes étapes de l'expertise immobilière, depuis l'analyse de la mission jusqu'à la livraison du rapport au client ou au juge.

COMPÉTENCES VISÉES

Réaliser avec méthode et rigueur des expertises immobilières, depuis l'analyse de la mission jusqu'à la livraison du rapport au client ou au juge.

Contenu de la formation

La mission d'expertise immobilière

- contrat d'expertise
- décision judiciaire d'expertise

L'opération d'expertise immobilière

- recueil de l'information juridique (servitudes, statut d'occupation...)
- recueil de l'information économique (marché)
- recueil de l'information technique (caractéristiques constructives, réseaux...)
- appréhension du contexte géographique et sociologique

- visite des lieux
- détermination de la méthode d'évaluation

La rédaction du rapport d'expertise immobilière

- structure du rapport
- qualité rédactionnelle
- principes déontologiques
- règles issues du droit des contrats
- règles issues du droit de la procédure judiciaire

Modalités de validation et d'évaluation

Examen final: Examen final portant sur l'ensemble des connaissances et des savoirs de l'enseignement

Accompagnement et suivi:

Prise en charge des auditeurs inscrits à une unité d'enseignement, depuis l'inscription jusqu'au déroulement effectif de la formation.

Parcours

Cette UE est constitutive des diplômes suivants:

[{"code": "MR13203A", "code_suivi": 1220, "date_debut_validite": "2025-09-01", "date_fin_validite": "9999-08-31", "date_limite_utilisation": "9999-08-31", "affichable": true}]

ECTS: 3

Volume Horaire indicatif	Financement individuel hors tiers financeur et CPF	Tarif de référence (Employeur)
27 heures	290.00	560.00

Infos Pratiques

Durée indicative	Modalité	Période	Date de début des cours	Date de fin des cours
27 heures	Formation hybride	Second semestre	Information Indisponible	Information Indisponible

Dernière mise à jour: 10/12/2025 09:02:05